ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ НИЖНЕГО ПАРКА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства(Основной чертеж). М1:1000. Лист 1

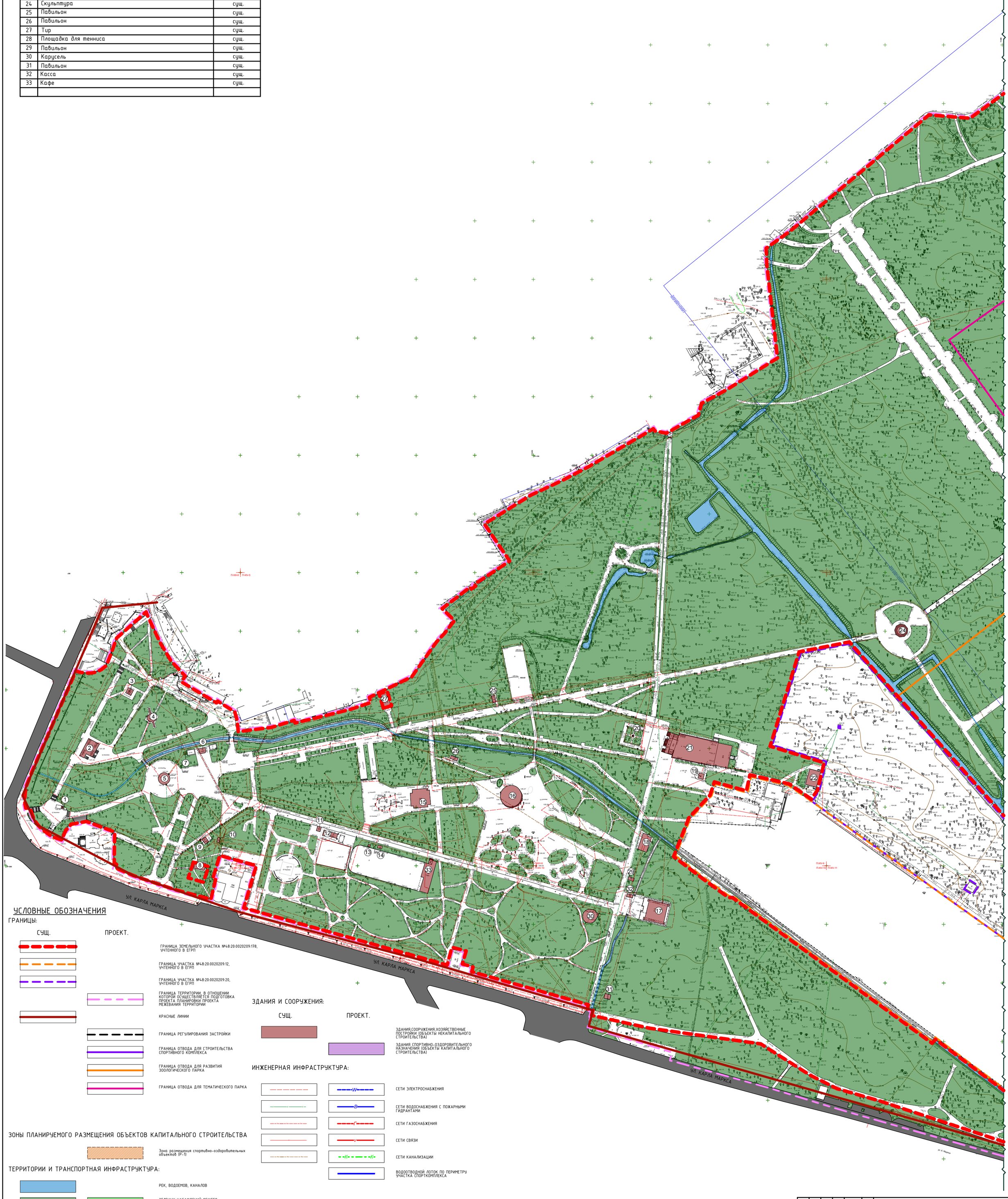
С
Ю

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Кадастровый номер	Площадь земельного участка, $м^2$	Категория земель	Вид разрешенного использования	Форма собственности	Правообладатель
48:20:0020209:178	912313 кв. м	Земли населенных пунктов	Для парков	муниципальная собственность	Муниципальное Автономное Учреждение Культуры Нижний парк города Липецка, ИНН:4825033910
48:20:0020209:1	190 кв.м	Земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового назначения	муниципальная собственность	Муниципальное Автономное Учреждение Культуры Нижний парк города Липецка, ИНН:4825033910
48:20:0020209:9	82 кв.м	Земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового значения	муниципальная собственность	Муниципальное Автономное Учреждение Культуры Нижний парк города Липецка, ИНН:4825033910
48:20:0020209:10	3 кв.м	Земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов(для скважины)	муниципальная собственность	Муниципальное Автономное Учреждение Культуры Нижний парк города Липецка, ИНН:4825033910
48:20:0020209:12	39538 кв.м	Земли населенных пунктов	Для зоологического парка	муниципальная собственность	Муниципальное Автономное Учреждение Культуры Нижний парк города Липецка, ИНН:4825033910
48:20:0020209:15	78 кв.м	Земли населенных пунктов	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	муниципальная собственность	Муниципальное Автономное Учреждение Культуры Нижний парк города Липецка, ИНН:4825033910
48:20:0020209:20	28856 кв.м	Земли населенных пунктов	Для проектирования и реконструкции Липецкого зоологического парка	муниципальная собственность	Муниципальное Автономное Учреждение Культуры Нижний парк города Липецка, ИНН:4825033910
48:20:0020209:96	94 кв.м	Земли населенных пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	муниципальная собственность	Муниципальное Автономное Учреждение Культуры Нижний парк города Липецка, ИНН:4825033910

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№на плане	Наименование	прим.
1	Скульптура	сущ.
2	Дом - музей	сущ.
3	Скульптура	сущ.
4	Питьевой фонтан	сущ.
5	Фонтан	сущ.
6	Павильон	сущ.
7	Инженерное сооружеие	сущ.
8	Общественный туалет	сущ.
9	Павильон	сущ.
10	Инженерное сооружеие	сущ.
11	Летняя эстрада	сущ.
12	Павильон	сущ.
13	Павильон	сущ.
14	Павильон	сущ.
15	Павильон	сущ.
16	Сцена	сущ.
17	Аттракцион Колесо обозрения	сущ.
18	Павильон	сущ.
19	Павильон	сущ.
20	Скульптура	сущ.
21	Зеленый театр	сущ.
22	Общественный туалет	сущ.
23	Спортивный комплекс	проект.
24	Скульптура	сущ.
25	Павильон	сущ.
26	Павильон	сущ.
27	Тир	сущ.
28	Площадка для тенниса	сущ.
29	Павильон	сущ.
30	Карусель	сущ.
31	Павильон	сущ.
32	Касса	сущ.
33	Кафе	сущ.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

СУЩ. ПРОЕКТ.

- ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №48:20:0020209:178, УЧТЕННОГО В ЕГРП
- ГРАНИЦА УЧАСТКА №48:20:0020209:12, УЧТЕННОГО В ЕГРП
- ГРАНИЦА УЧАСТКА №48:20:0020209:20, УЧТЕННОГО В ЕГРП
- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ГРАНИЦА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦА ОТВОДА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА СПОРТИВНОГО КОМПЛЕКСА
- ГРАНИЦА ОТВОДА ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЗООЛОГИЧЕСКОГО ПАРКА
- ГРАНИЦА ОТВОДА ДЛЯ ТЕМАТИЧЕСКОГО ПАРКА

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ:

СУЩ. ПРОЕКТ.

- ЗДАНИЯ,СООРУЖЕНИЯ,ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПОСТРОЙКИ (ОБЪЕКТЫ НЕКАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)
- ЗДАНИЯ СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ
- СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ С ПОЖАРНЫМИ ГИДРАНТАМИ
- СЕТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ
- СЕТИ СВЯЗИ
- СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ
- ВОДООТВОДНОЙ ЛОТОК ПО ПЕРИМЕТРУ УЧАСТКА СПОРТКОМПЛЕКСА

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- Зона размещения спортивно-оздоровительных объектов (Р-1)

ТЕРРИТОРИИ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- РЕК, ВОДОЕМОВ, КАНАЛОВ
- ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, СКВЕРЫ, ГАЗОНЫ)
- ПОКРЫТИЯ (ТРОТУАРЫ, ДОРОЖКИ, ПЛОЩАДКИ) -пешеходные улицы и площади
- ПАРКОВКИ
- ПОКРЫТИЯ (ПРОЕЗДЫ) - магистральные улицы общегородского значения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	009-2020-ПП1		
						ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ НИЖНЕГО ПАРКА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ		
Разработал		Ныркова				Проект планировки и проект межевания территории. Раздел 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гулевская					П	1	
Н.Контр		Попова				Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения объектов капитального строительства. (Основной чертеж) М1:1000. Лист 1	ООО ПРОЕКТНАЯ ФИРМА ЕКАТЕРИНЫ ГУЛЕВСКОЙ	